

## Notulen Dorpsraadvergadering woensdag 7 december 2016

**Aanwezig:** Michiel Hemminga (waarnemend voorzitter ivm afwezigheid Goof Buijs); Arda Wolterbeek Muller; Johanna Huizer (notulen); Kees Swart (aspirant bestuurslid)

**Afwezig:** Goof Buijs, Debbie Been (beiden met bericht)

**Gasten:** Han Sleven; Cor Te Boekhorst; Wil Martens; Jerry Bregt en Jerome Den Enting

### Opening.

Michiel opent de vergadering en heet de gasten welkom.

- a. Omdat Jerry Bregt nog niet aanwezig is, krijgt Jerome het woord. Het doel van zijn aanwezigheid is om de "kanalen open te houden". Ook is Jerome geïnteresseerd om te horen hoe het met de jeugd in Broek gaat, wordt er gebruik gemaakt van de JOP en zijn bij de DR bijv. klachten binnen gekomen waar hij zich voor zou kunnen inzetten. Bij de DR is er niets bekend van jeugdproblematiek op dit moment. De rivaliteit tussen o.a. Broeker en Monnikendammer jongeren die een paar jaar geleden speelde lijkt niet relevant meer. De jongeren die zich ingezet hebben voor de bouw van een hangplek in Broek zijn dit ontgroeit. Wellicht een goed idee om in het voorjaar iets te organiseren om de hangplek aangenamer te maken. Er hing een sfeer van "waar gerookt, wordt gebruikt" omheen. Hetgeen nu niet meer speelt. J. praat ons verder bij over een training binnen de Gemeente Waterland, georganiseerd vanuit het Rijks Opleidings Instituut over het tegengaan van radicalisering onder m.n. Marokkaanse Jongeren. Info is bij hem te krijgen. Nav de vraag vanuit de DR hoe we de jongeren kunnen betrekken bij de ontwikkelingen van Bereikbaarheid Waterland N 247, etc geeft J. aan dat dat vooral goed werkt via de sociale media. Ook zal hij verkennen wat er mogelijk leeft onder de jongeren 18 tot 23 jaar zijnde zijn belangrijkste doelgroep. **Actie: Jerome**
- b. Jerry Bregt is aangeschoven. Als nieuwe eigenaar van het KEBO-terrein sinds maart j.l. In mei is de KEBO leeg opgeleverd en nu in tijdelijke verhuur aan een kunstenaars collectief. Plan Hellingweg/KEBO = slopen, nieuwbouw (detailhandel 900m<sup>2</sup> en 300m<sup>2</sup> en 23 woningen) Daarvoor moet een bestemmingswijziging komen. Er zijn geluids-onderzoeken gedaan, bebouwing komt wat meer naar voren met parkeerplaatsen aan de achterzijde. Ook is er bodemsanering nodig. Er is een concept overeenkomst tussen de ontwikkelaar en de Gemeente. De wijziging die nodig is zou in 26 weken kunnen worden afgegeven, maar de Gemeente laat weten dat het eerder een traject van 3 tot 4 jaar wordt!! M.a.w. een bedroevend lange doorlooptijd. Dat kan consequenties hebben voor de projectontwikkelaar, m.n. hun planning loopt dan erg uit en dat kost geld. De tijdelijke huurders (Linda de Vries en Pieke Berg (06520706970) zijn te bereiken voor mogelijke initiatieven van tijdelijke aard. Ivm de lange duur van een bestemmingswijziging zou de DR wellicht bij de Gemeente kunnen informeren naar de redenen en/of er mogelijkheden zijn om dit proces te versnellen. **Actie: DR**

Met dank aan Jongerenwerker Jerome Den Enting en Jerry Bregt gaan wij door met de DR-vergadering.

### 2. Concept notulen DR-vergadering 2 november 2016

Blz. 1, 2 en 3 tekstueel/inhoudelijk geen op-aanmerkingen. Notulen goedgekeurd.

### 3. Ingekomen post, mail: reacties en naar aanleiding van....

\*\* Nav de Ontwerp Omgevingsvisie Waterland 2030 die ter inzage ligt, spreken we af dat we de terechte kritische zienswijze, opgesteld door Rineke Neppelenbroek van de St. Behoud Waterland zullen onderschrijven, zeker gezien de laatste versie van hun reactie naar de Gemeente Waterland. Dit doen nog een paar kernraden van de Gemeente Waterland, waardoor we samen sterker staan.

\*\* Arda doet kort verslag van de Kernraden bijeenkomst van 21 november j.l. Schriftelijk verslag volgt, maar m.n. de kern Uidam is zeer boos over de dijkverzwaring-plannen. Hier waren atelier bijeenkomsten voor georganiseerd, maar de aanwezigen zeggen niets terug te vinden, van wat er op deze avonden is besproken/ afgesproken.

\*\* Buslijn 103 wordt veranderd, zonder overleg met de betreffende kernen, o.a. Ipendam en Broek in Waterland. In het overleg van EBS met de Gemeente is ervoor gekozen lijn 103 korter en goedkoper te maken, door de route te wijzigen. Dit is alleen leuk voor Monnickendamers, alle andere kernen hebben geen directe verbinding meer met Purmerend en zijn dus veel langer onderweg. Vanuit de DR heeft Johanna hierover gebeld met de Dhr. Zwaag van de Gemeente Waterland, maar er is niets meer aan te doen. De meeste mensen, die hier van gebruik maken zijn in het voordeel.

\*\* Concept Beleidsregels Standplaatsen en Koek en Zopie. De DR vindt het vreemd, dat alleen zij hierover gevraagd wordt en niet de betrokken ondernemers. Er zijn een aantal mails over uitgewisseld, Johanna heeft 2 direct betrokken ondernemers gevraagd naar hun ideeën. Besloten wordt dat het huidige aantal standplaatsen voldoende is. Bij het besluit dat het huidige aantal standplaatsen voldoende is heeft de Dorpsraad enerzijds de belangen van de Broekers proberen te vertegenwoordigen en anderzijds de belangen van de plaatselijke ondernemers te waarborgen. De afweging wat goed of slecht is voor het dorp blijft een moeilijke keuze, want dat kan tegenstrijdig zijn met de verschillende belangen. Dus geen uitbreiding op de huidige beleidsregels! Dit houdt tevens in dat Teun's Kippetjes momenteel geen vergunning krijgen om op dinsdag in Broek te staan. Bij echt interessante aanvragen kan altijd opnieuw bekeken worden of er een uitzondering op de regel gemaakt kan worden. Tav de Koek en Zopie ondersteunen we de reactie vanuit de IJclub Broek.

#### **4. Bereikbaarheid Waterland.**

Het eerste Atelier en de Inloopbijeenkomst zijn geweest. De Inloop was beter dan verwacht, mensen waren echt geïnteresseerd. Men bleef lang, stelde veel vragen en men heeft vervolgens echt de moeite genomen om hun indrukken weer te geven! De vervolgateliers en inloop-bijeenkomsten worden later gepland, dan eerst gedacht ivm nieuwe inzichten/adviezen van de verschillende stakeholders.

#### **5. Handhaving parkeerverbod Eilandweg.**

In de discussie hierover blijken duidelijke verschillen in opvatting van parkeer-problematiek en de mogelijke oplossing hiervoor. Als de DR hier verder mee wil, dan moeten wij een verzoek in dienen bij de Gemeente (Dhr. Zwaag)

De DR zal een verzoek indienen, waarin wij constateren dat er al sinds langere tijd een probleem is. Dat wij voorstellen dat de Gemeente een overleg gaat organiseren, waarin mogelijke oplossingen besproken kunnen worden. Waarvan bv. één het handhaven van het parkeerverbod tussen 8 en 17.00 uur kan zijn. **Actie: Johanna**

#### **6. Wat er verder ter tafel komt**

Nieuwe vergaderdata voor 2017 zijn: 4 januari; 1 februari; 1 maart; 5 april; 3 mei; 7 juni; 5 juli; 6 september; 4 oktober; 1 november en 6 december. Oftewel, de eerste woensdagavond van de maand!!

#### **7. Rondvraag.**

Han Slevén laat weten, dat hij nog nadenkt over een definitieve deelname aan de Dorpsraad

Er geen verdere rondvragen/opmerkingen meer zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 22.30 uur.

**Volgende vergadering op woensdagavond 4 januari van 20.00 tot 21.00 uur  
Vanaf 21.00 uur Nieuwjaarsborrel!!**